

IV.B. KREDYTY – KLIENCI INSTYTUCJONALNI

Lp.	Rodzaj czynności	Tryb pobierania opłaty	Stawka obowiązująca
1.	za udzielenie kredytu lub pożyczki:		
1.1.	do 1 roku	od kwoty kredytu	2,0%
1.2.	do 2 lat	od kwoty kredytu	2,5%
1.3.	powyżej 2 lat	od kwoty kredytu	3,0%
2.	kredyty w rachunku bieżącym		
2.1.	przyznane do 13.12.2015 r. włącznie – wg daty decyzji Zarządu BS		
2.1.1.	udzielenie kredytu	od kwoty kredytu	2,0%
2.1.2.	odnowienie kredytu	od kwoty kredytu	1,0%
2.2.	przyznane od 14.12.2015 – wg daty decyzji Zarządu BS		
2.2.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty kredytu	2,00%
2.2.2.	odnowienie kredytu	od kwoty kredytu	1,00%
2.2.3.	prowizja za gotowość	od niewykorzystanych środków, przyznanych w ramach limitu w rachunku bieżącym, naliczana miesięcznie	1,50%
2.2.4.	prowizja rekompensacyjna	płatana w dniu zamknięcia limitu kredytu przed terminem zakończenia limitu wynikającym z umowy	1,50%
3.	kredyty w rachunku bieżącym EXTRA:		
3.1.	przyznane do 13.12.2015 r. włącznie – wg daty decyzji Zarządu BS		
3.1.1.	udzielenie kredytu	od kwoty kredytu, prowizja od przyznanego kredytu do 3 lat pobierana jednorazowo	3,50%
3.2.	przyznane od 14.12.2015 – wg daty decyzji Zarządu BS		
3.2.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty kredytu, prowizja od przyznanego kredytu do 3 lat pobierana jednorazowo	3,50%
3.2.2.	prowizja za gotowość	od niewykorzystanych środków, przyznanych w ramach limitu w rachunku bieżącym, naliczana miesięcznie	1,50%
3.2.3.	prowizja rekompensacyjna	płatana w dniu zamknięcia limitu kredytu przed terminem zakończenia limitu wynikającym z umowy	1,50%
4.	kredyty w rachunku bieżącym EXTRA PLUS		
4.1.	przyznane do 13.12.2015 r. włącznie – wg daty decyzji Zarządu BS		
4.1.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty udzielonego limitu do 3 lat, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu	3,00%
4.2.	przyznane od 14.12.2015 – wg daty decyzji Zarządu BS		
4.2.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty udzielonego limitu do 3 lat, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu	3,00%
4.2.2.	prowizja za gotowość	od niewykorzystanych środków, przyznanych w ramach limitu w rachunku bieżącym, naliczana miesięcznie	1,5%
4.2.3.	prowizja rekompensacyjna	płatana w dniu zamknięcia limitu kredytu przed terminem zakończenia limitu wynikającym z umowy	1,5%
5.	„Podręczne kredyty obrotowe”		
5.1.	udzielenie kredytu	od kwoty kredytu	2,0%
5.2.	odnowienie kredytu	od kwoty kredytu	1,0%
6.	kredyty obrotowe (za przyznanie kredytu)		
6.1.	kredyt do 1 roku	od kwoty kredytu	1,5%*
6.2.	kredyt powyżej 1 roku do 2 lat	od kwoty kredytu	1,75%*
6.3.	kredyt powyżej 2 lat	od kwoty kredytu	2,0%*
	* W przypadku, gdy klient nie posiada rachunku w BS w Łasinie, prowizję podwyższa się o 0,5 p.p.		
7.	kredyty inwestycyjne bez dopłat (prowizja za czynności związane z udzieleniem i obsługą kredytu)		
7.1.	kredyt do 5 lat,	od kwoty kredytu	2,00%**
7.2.	kredyt powyżej 5 lat do 8 lat,	od kwoty kredytu	2,50%**
7.3.	kredyt powyżej 8 lat	od kwoty kredytu	2,75%**
	** W przypadku gdy klient nie posiada rachunku w BS w Łasinie, prowizję podwyższa się o 0,5 p.p.		

8.	kredyty na działalność rolniczą „Dobry Plon” (prowizja za czynności związane z udzieleniem i obsługą kredytu)		
8.1.	kredyt do 1 roku	od kwoty kredytu	1,5%
8.2.	kredyt do 2 lat	od kwoty kredytu	1,75%
8.3.	kredyt do 3 lat	od kwoty kredytu	2,0%
9.	kredyty na finansowanie bieżącej działalności rolniczej związanej z przechowywaniem/skupem produktów rolnych		
9.1.	prowizja za czynności związane z udzieleniem i obsługą kredytu	od kwoty kredytu	0,80%
10.	kredyty inwestycyjne na zakup gruntów rolnych (prowizja za czynności związane z udzieleniem i obsługą kredytu)		
10.1.	dla klientów posiadających rachunek w BS Łasin	od kwoty kredytu	1,0%
10.2.	dla klientów posiadających rachunek w innym Banku	od kwoty kredytu	1,5%
11.	„Kredyty dla rolnika” (prowizja za czynności związane z udzieleniem i obsługą kredytu)		
11.1.	dla klientów posiadających rachunek w BS Łasin	od kwoty kredytu	1,00%
11.2.	dla klientów posiadających rachunek w innym Banku	od kwoty kredytu	1,50%
12.	kredyty modernizacyjne (kredyty inwestycyjne na zakup maszyn rolniczych)		
12.1.	prowizja przygotowawcza – kredyt do 5 lat	pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,20 %
12.2.	prowizja przygotowawcza – kredyt powyżej 5 lat		1,45 %
12.3.	prowizja za obsługę kredytu	liczona od kwoty zadłużenia; płatna wraz z ratą odsetkową	0,20 % <i>w stosunku rocznym</i>
12.4.	opłata za zmianę harmonogramu spłat na wniosek kredytobiorcy	za każdy harmonogram	20,00 zł
13.	kredyty suszowe		
13.1.	prowizja przygotowawcza:		
13.1.1.	kredyty udzielone do 3 lat	najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,00%
13.1.2.	kredyty udzielone powyżej 3 lat		1,50%
13.2.	prowizja za rozliczenie kredytu	liczona od kwoty udzielonego kredytu, pobierana jednorazowo wraz z odsetkami na koniec miesiąca/kwartału, w którym dokonano rozliczenia	0,1%
13.3.	prowizja rekompensacyjna od przedterminowo spłaconej kwoty kapitału kredytu	liczona od spłaconej kwoty	2,0%
14.	Kredyty na wymarznienia (udzielane od 11.04.2016 r.)		
14.1.	prowizja przygotowawcza:		
14.1.1.	kredyty udzielone do 3 lat	pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,00%
14.1.2.	kredyty udzielone powyżej 3 lat		1,50%
14.2.	prowizja za rozliczenie kredytu	liczona od kwoty udzielonego kredytu, pobierana jednorazowo wraz z odsetkami na koniec miesiąca/kwartału, w którym dokonano rozliczenia	0,1%
14.3.	prowizja rekompensacyjna od przedterminowo spłaconej kwoty kapitału kredytu	liczona od kwoty spłaconej przed terminem	2,0%
15.	Kredyty obrotowe „0 %” (udzielane od 01.04.2016 r.)		
15.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty kredytu, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu	1,85%
16.	Kredyty farmerskie		
16.1.	Kredyty farmerskie 2016 (udzielane od 23.05.2016 r. do 12.08.2016 r.)		
16.1.1.	prowizja przygotowawcza:		
16.1.1.1.	kredyty udzielone do 5 lat	pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,50%
16.1.1.2.	kredyty udzielone powyżej 5 lat		2,00%
16.2.	prowizja za obsługę kredytu	liczona od kwoty zadłużenia i płatna wraz z odsetkami	0,15 %
16.2.	Kredyty farmerskie 2017 (udzielane od 23.03.2017 r. do 31.07.2017 r.)		
16.2.1.	prowizja przygotowawcza	od kwoty kredytu, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,50 %
16.2.2.	prowizja za obsługę kredytu	w stosunku rocznym, liczona od kwoty zadłużenia i płatna wraz z odsetkami	0,15 %

17.	kredyty budowlane (udzielane od 10.04.20147 r.)		
17.1.	prowizja przygotowawcza		
17.1.1.	kredyty udzielone na okres do 5 lat i kwota - minimum 1.000.000,00 zł	pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu lub I transzy kredytu	1,00 %
17.1.2.	kredyty udzielone na okres powyżej 5 lat i kwota - minimum 1.000.000,00 zł		1,25%
17.1.3.	kredyty w kwocie poniżej 1.000.000,00 zł bez względu na okres kredytowania		1,75 %
17.2.	prowizja za obsługę kredytu	liczona w stosunku rocznym od kwoty zadłużenia i płatna wraz z odsetkami	0,25 %
18.	kredyty preferencyjne z dopłatą ARiMR:		
18.1.	udzielone do końca 2014 r.		
18.1.1.	opłata za obsługę dopłat	naliczana od stanu zadłużenia, a pobierana wraz ze spłatą raty odsetkowej	0,05 % <i>w stosunku rocznym</i>
18.1.2.	opłata manipulacyjna w przypadku udzielenia prolongaty kredytu obrotowego preferencyjnego za zgodą AR i MR:		
18.1.2.1.	przesunięcie terminu płatności do 1 roku	od kwoty prolongowanej	1,0%
18.1.2.2.	przesunięcie terminu płatności do 2 lat		1,5%
18.1.2.3.	przesunięcie terminu płatności powyżej 2 lat		2,0%
18.2.	udzielone od 2015 r.		
18.2.1.	prowizja za czynności związane z kredytem (z wyłączeniem linii KO)	od kwoty kredytu, pobierana jednorazowo	2,00%
18.2.2.	prowizja od kredytu obrotowego nieoprocentowanego – linia KO	od kwoty kredytu, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu	0,25%
18.2.3.	prowizja za czynności związane z kredytem – linia ZC	pobierana jednorazowo od kwoty udzielonego kredytu	2,00%
19.	kredyty na zakup i montaż kolektorów słonecznych		
19.1.	prowizja przygotowawcza; <i>w przypadku odstąpienia kredytobiorcy od umowy prowizja nie podlega zwrotowi</i>	od kwoty kredytu	3%
20.	kredyty unijne		
20.1.	prowizja wstępna za rozpatrzenie wniosku kredytowego; <i>zaliczana jest na poczet prowizji przygotowawczej.</i>	od kwoty kredytu; płatna w dniu złożenia wniosku kredytowego.	0,5%
20.2.	prowizja przygotowawcza kredyt do 1 roku	od kwoty kredytu	1,5%
20.3.	prowizja przygotowawcza kredyt powyżej 1 roku	od kwoty kredytu	2,0%
21.	kredyty pomostowe		
21.1.	wstępna, <i>w razie odstąpienia kredytobiorcy od umowy prowizja ta nie podlega zwrotowi, natomiast w przypadku udzielenia kredytu zaliczana jest na poczet prowizji przygotowawczej.</i>		500,- zł
21.2.	przygotowawcza	od kwoty kredytu	1,5%
22.	za udzielenie gwarancji i poręczeń bankowych	od kwoty gwarancji/poręczenia	3,0% <i>nie mniej niż 300,00 zł</i>
23.	Międzynarodowe karty kredytowe - MasterCard Business –okres ważności karty – 48 miesięcy		
23.1.	wydanie karty:		
23.1.1.	głównej	za każdą kartę	70,00 zł
23.1.2.	dołączonej	za każdą kartę	70,00 zł
23.2.	wydanie nowej karty w miejsce:		
23.2.1.	uszkodzonej (duplikat z PIN-em lub bez PIN-u)	za każdą kartę	75,00 zł
23.2.2.	Utraconej	za każdą kartę	75,00 zł
23.3.	użytkowanie karty (opłata pobierana od drugiego roku użytkowania karty)		
23.3.1.	głównej	rocznie, z góry za każdy rok użytkowania karty – za każdą kartę	70,00 zł
23.3.2.	dołączonej		70,00 zł
23.4.	wznowienie karty	za każdą kartę	70,00 zł
23.5.	zastrzeżenie karty	za każdą kartę	bez opłat
23.6.	opłata za wypłatę gotówki:		
23.6.1.	w bankomatach banków SGB oraz PBS S.A. i zrzeszonych bankach spółdzielczych	za każdą wypłatę, pobierana w dniu rozliczenia operacji, naliczana	4 % min. 10,00 zł

23.6.2.	w bankomatach obcych w kraju	od wypłacanej kwoty	4 % min. 10,00 zł
23.6.3.	w bankomatach za granicą		4 % min. 10,00 zł
23.6.4.	w kasach banków SGB <i>pod warunkiem, że placówka udostępni usługę wypłat w POS</i>		4 % min. 10,00 zł
23.6.5.	w kasach innych banków w kraju, niż wskazane w pkt. wyżej <i>pod warunkiem, że placówka udostępni usługę wypłat w POS</i>		4 % min. 10,00 zł
23.7.	zmiana PIN w oferujących taką usługę:		
23.7.1.	bankomatach Spółdzielczej Grupy Bankowej	za każdą zmianę	4,50 zł
23.7.2.	bankomatach obcych		7,00 zł
23.8.	przesłanie do klienta pierwszego numeru PIN	za każdy PIN	10,00 zł
23.9.	przesłanie do klienta nowego numeru PIN	za każdy PIN	10,00 zł
23.10.	zmiana limitu kredytowego	za każdą zmianę	50,00 zł
23.11.	minimalna kwota do zapłaty	naliczana zgodnie z regulaminem funkcjonowania kart kredytowych i umową	5% min. 50,00 zł
23.12.	przesłanie ponownego zestawienia transakcji na życzenie klienta	za każde zestawienie	5,00 zł
23.13.	opłata za wysłanie monitu listowego lub wezwania do spłaty zadłużenia w przypadkach określonych w umowie o kartę	za każdy monit/wezwanie	12,00 zł
Inne czynności związane z obsługą kredytu			
24.	za realizację kredytu lub pożyczki		
24.1.	w formie gotówkowej w kasie	od każdej wypłaty	bez opłat
24.2.	w formie przelewu – na rachunki prowadzone w BS Łasin	za każdy przelew	bez opłat
24.3.	w formie przelewu – na rachunku prowadzone w innych bankach krajowych niż BS Łasin	za każdy przelew	5,00 zł
25.	zmiana warunków umowy na wniosek kredytobiorcy:		
25.1.	zmiana terminu wypłaty kolejnej transzy kredytu	od każdej zmiany	50,00 zł
25.2.	zmiana form zabezpieczenia kredytu w czasie trwania umowy	od każdej umowy kredytowej	150,00 zł
25.3.	inne zmiany warunków umowy	od każdej zmiany	30,00 zł
26.	harmonogramy spłat		
26.1.	zmiana harmonogramu spłaty na wniosek kredytobiorcy w czasie trwania umowy (UWAGA! nie dotyczy kredytu modernizacyjnego)	za każdy harmonogram	10,00 zł
26.2.	sporządzenie harmonogramu spłat na wniosek klienta	za każdy harmonogram	5,00 zł
27.	za rozpatrzenie wniosku o nie wysyłanie upomnień i nie wszczynanie windykacji	od każdej umowy kredytowej wymienionej we wniosku klienta	5,00 zł
28.	opłata za monit –wezwanie do zapłaty	za każdy monit - wezwanie do zapłaty	12,00 zł
29.	za wydanie zaświadczenia:		
29.1.	stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów lub stwierdzającego, że klient nie figuruje jako dłużnik Banku		
29.1.1.	od klienta		45,00 zł
29.1.2.	od instytucji innych niż banki występujących z zapytaniem		50,00 zł
29.2.	stwierdzającego aktualną sytuację klienta wobec Banku z tytułu wcześniej udzielonych kredytów a znajdujących się w sytuacji straconej	za każde zaświadczenie	50,00 zł
29.3.	o wpisie do hipoteki		10,00 zł
29.4.	o spłaconym kredycie (w tym wniosku o wykreślenie z hipoteki)		
29.4.1.	spłata w roku bieżącym		15,00 zł
29.4.2.	spłata w latach poprzednich		20,00 zł
30.	wydanie odpisu dokumentu (kserokopia)		
30.1.	umowa o kredyt	za każdą umowę	10,00 zł
30.2.	inne dokumenty (np. umowa przewłaszczenia)	za każdy dokument	5,00 zł

31.	opłaty związane z Księgami Wieczystymi		
31.1.	opłata za badanie wpisów w księdze wieczystej nieruchomości, dokonane przez pracownika Banku, w przypadku niedopełnienia obowiązku przedłożenia aktualnego odpisu z księgi przez klienta	za każdy nr KW	35,00 zł
31.2.	opłata za sporządzenie przez pracownika Banku wyciągu z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych w celu udokumentowania prawomocnego wpisu hipoteki do Księgi Wieczystej	za każdy nr KW	35,00 zł
32.	za przesłanie wniosku do Sądu Rejestrowego o dokonanie wpisu do Sądowego Rejestru zastawów	za każdy zastaw	15,00 zł
33.	za wydaną zgodę na bezciężarowe odłączenie działki	za każdą zgodę	65,00 zł
34.	za zawarcie ugody z Bankiem	od kwoty objętej ugodą	0,5% (nie mniej niż 50,00 zł a nie więcej niż 1.500,00 zł)
35.	za przejęcie długu	od kwoty kredytu/pożyczki pozostającego/ej do spłaty	1% nie mniej niż 500,- zł i nie więcej niż 1.500,- zł
36.	za wydanie promesy kredytowej	za każdą promesę	100,00 zł
37.	prowizja rekompensacyjna od przedterminowo spłaconej kwoty kapitału kredytu <i>UWAGA! Jeżeli szczególne warunki konkretnej linii kredytowej nie stanowią inaczej</i> Za przedterminową spłatę – uważa się spłatę kapitału, która następuje wcześniej niż 7 dni przed datą określoną w umowie kredytowej.		
37.1.	kredyty udzielone do 31.07.2017 r.		0,00 zł
37.2.	kredyty udzielone od 01.08.2017 r.	naliczana od spłacanej kwoty	2,00%
38.	prolongata, konwersja, odnowienie:		
38.1.	za przyjęcie wniosku o prolongatę spłaty kredytu lub jego części (rat kapitałowych lub odsetek)	za każdą umowę kredytową wymienioną we wniosku	20,00 zł
38.2.	za czynności w sprawie ulg w spłacie kredytu (prolongata, konwersja, odnowienie) ***	naliczana od kwoty prolongowanej	1,5 % (min. 100 zł)
38.3.	Za każdy miesiąc prolongaty (powyżej 1 miesiąca) ustala się dodatkowo prowizję w wysokości ***	naliczana od kwoty prolongowanej	0,5 %
	*** Ogółem prowizja za w/wym. czynności nie może wynosić więcej niż	naliczana od kwoty prolongowanej	3,0 %
39.	Prowizja wstępna od wnioskowanej kwoty kredytu – do wniosków przyjmowanych od 01.08.2017 r.	naliczana od wnioskowanej kwoty kredytu	0,50 % max. 2.000,00 zł

Tekst jednolity obowiązuje od 01.08.2017 r.

Zarząd Banku Spółdzielczego w Łasinie